



Communiqué
Paris, le 15 février 2010

L'EPA PLAINE DE FRANCE AU MIPIM 2010

Table-ronde internationale

« Les corridors aéroportuaires : une nouvelle ère d'aménagement des villes »

L'EPA Plaine de France participe au MIPIM à Cannes. A cette occasion, l'établissement public organise les mercredi 17 et jeudi 18 mars trois événements sur les opportunités d'investissement du territoire, pôle d'excellence du Grand Paris.

L'événement majeur sera la table ronde internationale* du jeudi 18 mars, qui se déroulera de 10h00 à 11h30, à Marina Hall - Paris Région - Plaisance : espace Paris Région (bar).

Cette conférence internationale aura pour thème :

« Les corridors aéroportuaires : Amsterdam, Berlin, Paris »

Comme les gares autrefois, les aéroports constituent aujourd'hui de véritables pôles d'attractivité que les villes-métropoles doivent intégrer pour penser leur développement spatial et économique. Véritables vecteurs de développement urbain, les zones périphériques/corridors aéroportuaires doivent être désenclavés et considérés comme de véritables opportunités de développement : un défi à relever pour élus et opérateurs.

A Paris, Berlin ou Amsterdam, la création d'un « corridor aéroportuaire » et les stratégies respectives d'aménagement sont perçues comme un outil de capitalisation et de valorisation du potentiel économique d'un territoire, et de renforcement de la compétitivité de la zone métropolitaine. Dans la compétition internationale, l'aptitude à offrir des conditions d'accueil attrayantes pour des entreprises internationales à proximité de l'aéroport est cruciale.

Les « corridors aéroportuaires », véritables territoires situés entre l'aéroport et la ville, comptent parmi les zones économiques les plus dynamiques des métropoles européennes. Leur accessibilité leur confère en effet un environnement idéal pour le développement de fonctions techno-tertiaires.

Pour Amsterdam, Berlin et Paris, le corridor aéroportuaire est une opportunité évidente pour redéfinir le rôle et les modalités de développement économique dans la zone métropolitaine et sa périphérie.

Klaus Peter Heinrich présentera le positionnement économique de l'aéroport de la métropole berlinoise et Wim Kranenburg le rôle de l'aéroport dans le corridor aéroportuaire.

« Le corridor aéroportuaire est un formidable vecteur de développement économique de la métropole. Il faut aussi veiller à ce qu'il bénéficie au territoire environnant par l'offre d'emploi, par son insertion dans un ensemble urbain de qualité. C'est cette double relation internationale et locale qui constitue le défi que nous nous efforçons de relever », Hervé Dupont, Directeur général de l'EPA Plaine de France

Introduction et modération par Hervé Dupont, Directeur général de l'EPA Plaine de France

Intervenants :

- Klaus Peter Heinrich, Flughafenumfeld-Entwicklungsgesellschaft) Berlin Brandenburg
- Wim Kranenburg, Director of Spatial-planning and Research, Schiphol Real Estate, Schiphol Group
- Mathis Güller, Architecte-Urbaniste chez Güller & Güller, Concepteur du projet de corridor aéroportuaire de Paris et lauréat de l'Airport Region Conference 2009

Conclusion par Hervé Dupont

* interventions en anglais avec traduction simultanée en français

A l'occasion du MIPIM, l'EPA Plaine de France organise également sur son stand MAR PR 20, situé dans la Tente Paris Région, Marina Hall, « Plaisance », deux autres événements :

Mercredi 17 mars de 15h00 à 16h00

« Du Bourget à Roissy : un territoire d'excellence »

Sur l'axe Paris-Roissy, entre les aéroports du Bourget et de Paris-Charles-de-Gaulle, ce secteur est un espace de 2.000 hectares au cœur du territoire de la Plaine de France, dont 450 ha sont à aménager. Réserve foncière exceptionnelle, il constitue l'un des potentiels de développement unique pour l'Île de France. L'EPA projette d'y développer "un projet économique et environnemental exemplaire", associant notamment activités économiques d'envergure internationale, grands équipements et mise en valeur des voies d'eau et des espaces ouverts. Ce projet devra renforcer la position économique régionale et internationale du territoire, s'articuler avec le développement des pôles du Bourget et de Paris-Charles-de-Gaulle et renforcer les relations entre les départements concernés (Val d'Oise et Seine Saint Denis).

Intervenants :

- Jean-Pierre Blazy, Maire de Gonesse
- Germain Buchet, Vice-président de la Communauté de communes de Roissy Porte de France
- François Asensi, Député-Maire de Tremblay en France
- Mathis Güller, Architecte-Urbaniste Güller & Güller, Concepteur du projet de corridor aéroportuaire de Paris et lauréat de l'Airport Region Conference 2009
- Hervé Dupont, Directeur général de l'EPA Plaine de France

Judi 18 mars de 15h00 à 16h00

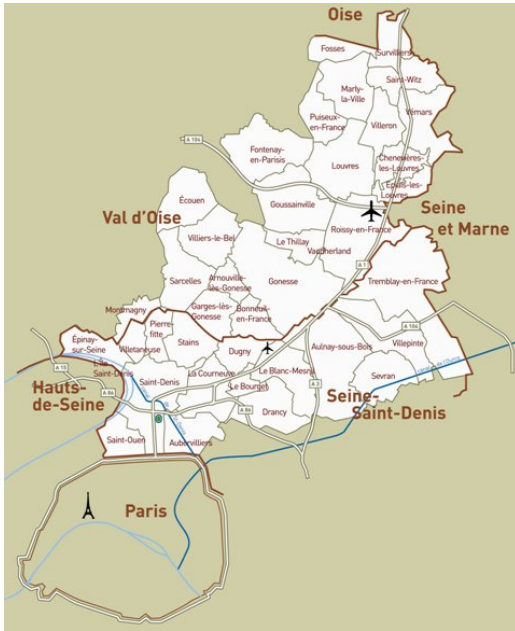
« Louvres et Puiseux en France : un écoquartier au nord de Roissy »

Entre campagne et ville, le projet d'aménagement de l'écoquartier de Louvres et de Puiseux en France poursuit l'ambition de réunir tous les objectifs du développement durable tout en créant un nouveau quartier de **3.500 logements** et tous les **équipements nécessaires** (nouvelles liaisons de voiries, franchissements de la voie ferrée,...), afin de permettre un développement harmonieux des deux communes.

A 30 minutes de Paris, desservies par le RER D et à proximité de grands axes routiers (A1, Francilienne, RD 317), les communes de Louvres et de Puiseux sont situées hors du plan d'exposition au bruit (PEB) de l'aéroport Paris Charles de Gaulle et peuvent permettre un développement résidentiel contribuant à l'enjeu de construction de logements pour le pôle d'emploi de Roissy.

Intervenants :

- Guy Messenger, Maire de Louvres
- Roland Castro, Architecte à l'Atelier Castro Denissof Casi – Maître d'œuvre du projet
- Hervé Dupont, Directeur général de l'EPA Plaine de France



A propos de l'EPA Plaine de France

L'Établissement Public d'Aménagement Plaine de France est un établissement public à caractère industriel et commercial (EPIC), créé en 2002, par l'État, la Région, les Conseils généraux du Val d'Oise et de Seine Saint Denis, les communes et leurs groupements.

La Plaine de France, d'une superficie de 300 km², se compose de 40 communes, situées entre Paris et Roissy, et compte quelque 990 000 habitants.

L'EPA Plaine de France est chargé de procéder à toute opération favorisant l'aménagement, la restructuration urbaine et le développement économique de la Plaine de France.

Territoire prioritaire en matière d'aménagement, l'Etat et la Région se sont engagés pour son développement dans le contrat de projet. La Plaine de France figure aussi comme l'un des deux territoires stratégiques du "Grand Paris".

Pour plus d'informations ou pour télécharger la carte : www.plainedefrance.fr

Contacts presse

Responsable Communication
Jacqueline Sandt
Tél. : 01.49.98.16.78
Mail : j.sandt@plainedefrance.fr

Trimedia/Grayling
Daniel Da Costa
Rabia Ider / Olivier Lamoureux
Tél. : 01 55 30 70 81 / 70 94
Mail : daniel.dacosta@grayling.com
rabia.ider@grayling.com / olivier.lamoureux@grayling.com